

Apartamenty **The View Mountain w Szklarskiej Porębie**, to najnowsza inwestycja uznanej **grupy hotelarskiej Górskie Resor**ty. Usytuowane w znakomitej lokalizacji z widokiem na całe pasmo górskie, między innymi na **Szrenicę**, królującą w tej części Karkonoszy.

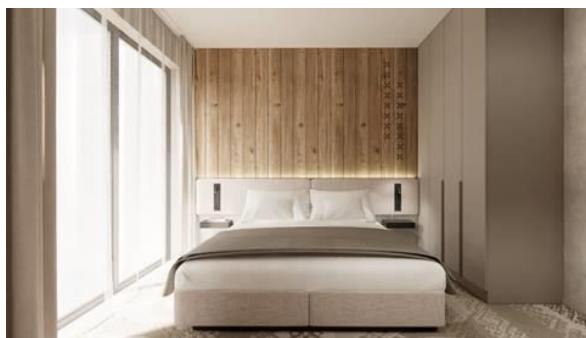


The View Mountain w Szklarskiej Porębie, to luksusowy Górski Resort z Aquaparkiem z pięknym widokiem na pasmo Karkonoszy, położony w prestiżowej części jednej z najlepiej rozwijających się miejscowości turystycznych w Polsce – w Szklarskiej Porębie.

I etap budowy, obejmuje cztery komfortowe budynki apartamentowe. Każdy apartament wyposażony jest w **aneks kuchenny**, a na życzenie klienta może być dodatkowo wyposażony w **klimatyzację i prywatną saunę**. W ofercie jest zakup miejsca parkingowego naziemnego jak i w garażach podziemnych. **Aquapark na terenie kompleksu będzie** oferował szereg atrakcji, w tym baseny zewnętrzne i wewnętrzne oraz sauny. Drugi etap Inwestycji przewiduje **centrum konferencyjne o łącznej powierzchni blisko 2000 m²** oraz część hotelową, której infrastruktura przewiduje: **restauracje, gabinety SPA, sale zabaw dla najmłodszych gości, game room oraz części wspólne typu siłownia, rowerownia, restauracja bufetowa**.

Deweloperem jest spółka **View Mountain Deweloper**. Generalny wykonawca Inwestycji **współpracuje z grupą Górskie Resor**ty od blisko 10 lat. Może pochwalić się wieloma prestiżowymi projektami deweloperskimi. Grupa Górskie Resorty posiada ogromne doświadczenie w tego typu budownictwie. Jednymi z kluczowych Inwestycji grupy są: Osada Śnieżka w Łomnicy, Blue Mountain Resort w Szklarskiej Porębie, Green Mountain Resort w Karpaczu, Elements Hotel & SPA w Świeradowie Zdroju, Crystal Mountain w Wiśle oraz wiele innych.

Operatorem jest spółka **View Mountain Operator**, która wchodzi w skład Górskich Resortów, jednej z największych grup hotelowych w Polsce. Według **Raportu z Rynku Hotelarskiego 2024**, zawierającego ranking największych międzynarodowych i polskich sieci operatorskich w Polsce, **Górskie Resoroty zajęły 8 miejsce** z liczbą blisko 2700 zarządzanych jednostek hotelowych wyprzedzając renomowane polskie i międzynarodowe sieci hotelowe. **Grupa Górskie Resoroty** posiada 10-cio letnie doświadczenie w zarządzaniu z sukcesem porównywalnymi obiektami w polskich górach.



ZOSTAŃ WŁAŚCIELEM APARTAMENTU Z KLIMATYZACJĄ ORAZ PRYWATNĄ SAUNĄ W ŁAZIENCIE – dlaczego warto:

- Stały zwrot inwestycji w wysokości **8% w skali** roku przez 10 lat.
- Roczne **podwyżki stopy zwrotu** zgodnie ze wskaźnikiem inflacji.
- Możliwość przedłużenia umowy o kolejny okres.
- Możliwość **odzyskania podatku VAT** także dla osób fizycznych.
- **Możliwość wypoczynku w swoim apartamencie bez opłaty za nocleg (7 dni rocznie).**
- Pełne **własnościowe prawo** do nieruchomości (KW).
- Pokrycie kosztów remontów wynikających z eksploatacji lokalu przez Operatora.
- Inwestycja w **prestizową lokalizację**, podnoszącą wartość nieruchomości.
- **Standard „pod klucz”** – nie musisz szukać architekta, ekipy wykończeniowej, kupować materiałów i elementów wyposażenia czy nadzorować prac wykonawczych.
- Zakup gotowego lokalu, komfortowo wyposażonego w oparciu o współpracę z **biurem projektowym, wielokrotnie nagradzonym, między innymi w konkursach na najlepiej zaprojektowane inwestycje hotelowe w roku 2021, Q2 Studio Wrocław.**
- Wybór dotyczący montażu **klimatyzacji i sauny** – sam zdecydujesz, czy mamy wykonać montaż w wybranym lokalu.
- **Możliwa wizyta na budowie** w dogodnym dla Ciebie terminie.
- **Oprowadzenie** po zrealizowanych inwestycjach, jeśli tylko będziesz miał takie życzenie.

Szczegóły dotyczące zakupu apartamentu inwestycyjnego: poczta@mw.info.pl